



Veiledende priser inkl. mva pr. 01.05.2024

	Antall våtrom		Pris inkl. Mva.
Tilstandsrapport NS 3600			
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig inntil 100 m ²	1	fra kr.	15 000
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig fra 101 til 150 m ²	2	fra kr.	16 000
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig fra 151 til 220 m ²	2	fra kr.	17 700
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig fra 221 til 300 m ²	2	fra kr.	18 700
Tilstandsrapport for hel tomannsbolig inntil 200 m ²	4	fra kr.	22 000
Tilstandsrapport for hel tomannsbolig fra 201 til 350 m ²	4	fra kr.	26 000
Oppmåling av balkonger/terrasser (BRA-b/TBA) og eksterne boder/garasje (BRA-e) kommer i tillegg til areal på boligen.			
Krypkjeller og loft medregnes lik hovedetasje ved prissetting av rapporten			
Leilighet inntil 80 m ² i sameie med 5 boenheter eller flere	1	fra kr.	10 000
Leilighet fra 81 til 120 m ² i sameie med 5 boenheter eller flere	2	fra kr.	11 000
Leilighet fra 121 m ² til 160 m ² i sameie med 5 boenheter eller flere	2	fra kr.	12 600
Leilighet over 161 m ² i sameie med 5 boenheter eller flere	2	fra kr.	14 000
Oppmåling av balkonger/terrasser (BRA-b/TBA) og eksterne boder/garasje (BRA-e) kommer i tillegg til areal på leilighet.			
Tillegg for verdivurdering		fra kr.	3 000
Tillegg for leilighet/hybel < 50 m ² (uansett om den er godkjent eller ikke)	1	fra kr.	2 400
Tillegg for leilighet/hybel > 50 m ² (uansett om den er godkjent eller ikke)	1	fra kr.	2 800
Tillegg for garasje < 40 m ²		fra kr.	1 600
Tillegg for garasje > 40 m ²		fra kr.	2 400
Tillegg for ekstra våtrom		fra kr.	800
Tillegg for hulltaking, pr. hull		fra kr.	800
Verditakster boliger:			
Leilighet i sameie/borettslag		fra kr.	6 250
Rekkehus/andel av tomannsbolig		fra kr.	6 250
Enebolig		fra kr.	6 250
Boligtomter		fra kr.	6 250
Oppmåling:			
Arealmåling av bolig inkl terrasse/balkong/boder		fra kr.	6 000
Timepriser		fra kr.	1 700
I tillegg kommer fakturagebyr på 50 - 100 kr.			
Kjøring		fra kr.	400
Definisjon av leilighet:			
Leilighet i et borettslag/sameie, der utvendig vedlikehold dekkes av sameiet der inkl. utskifting av vinduer og dører.			
Taksthuset Vestfold har avtale med SVEA finans og kan tilby betalingsutsettelse eller avbetaling via SVEA			